C O M U N E D I M I R A

Provincia di Venezia

N° 28 Registro Delibere **ORIGINALE**

N. _____ di Protocollo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: approvazione della bozza del Documento Preliminare al Piano di Assetto del Territorio

L'anno **duemilasette**, addì **sedici** del mese di **febbraio** alle ore **17.00** nella sede del Comune di Mira.

Eseguito l'appello, risultano:

		Presenti	Assenti
Marcato Roberto	Sindaco	X	
Martin Renato	Vice Sindaco		X
D'Anna Paolino	Assessore	X	
Picardi Eduardo	Assessore	X	
Zanon Silvana	Assessore	X	
Zuin Massimo	Assessore	X	
Bolzoni Gabriele	Assessore		X
Gatti Renzo	Assessore	X	
		6	2

Partecipa alla seduta il dott. Dino Segantin Segretario Generale del Comune.

Il Sig. Marcato Roberto nella sua qualità di Sindaco constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la Seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che in ordine alla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri prescritti dall'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

PREMESSO che il Comune di Mira è dotato di Piano Regolatore Generale adottato in data 27/2/1988 con delibera del Consiglio Comunale n. 61, e approvato in data 20/3/1992 dalla Regione Veneto con deliberazione della Giunta Regionale n. 1615 integrata con deliberazione 5/5/1992 n. 3309, pubblicato nel B.U.R. n. 79 in data 28/7/1992 che è entrato in vigore il 12/8/1992;

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 10.04.2002 il Comune ha approvato la "Variante parziale al P.R.G.C. ai sensi del comma 4 dell'art. 50 della L.R. 61/85 Trasposizione cartografica e informatica, rinconferma dei vincoli e modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione";

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 26.02.2004 è stata approvata la Variante parziale al PRG in adeguamento al PALAV per il territorio posto a nord della SS.309 "Romea";

CHE con la deliberazione della Giunta regionale n. 2645 del 07.08.2006 è stata approvata la Variante al PRG in adeguamento al PALAV – territorio di S.Ilario (Malcontenta, Dogaletto, Giare);

PREMESSO che la LR 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio", prescrive che tutti i comuni del Veneto procedano ad adeguare la loro strumentazione urbanistica generale con la predisposizione del PAT/PATI e PI;

VISTO l'articolo 12, comma 2, della LR 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio", che prevede che "il piano di assetto del territorio (PAT) è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio comunale, individuando le specifiche vocazioni e le invarianti di natura geologica, geomorfologia, idrogeologica, paesaggistica, ambientale, storico-monumentale e architettonica, in conformità agli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione territoriale di livello superiore ed alle esigenze della comunità locale";

VISTO il successivo articolo 15, comma 2, a mente del quale " per la formazione del piano di assetto del territorio (PAT) può essere attivata una procedura di pianificazione concertata tra Comune, Provincia, enti locali e altri soggetti pubblici interessati";

VISTO il successivo comma 3, per il quale "la giunta comunale elabora un documento preliminare con i contenuti di cui all'articolo 3, comma 5, e propone agli enti ed ai soggetti interessati un accordo di pianificazione per la predisposizione dello strumento urbanistico";

VISTO l'articolo 5 della medesima LR 11/2004, a mente del quale "i comuni, le province e la Regione nella formazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, conformano le propria attività al metodo del confronto e della concertazione con gli altri enti pubblici territoriali e con le altre amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti" e "l'amministrazione procedente assicura, altresì, il confronto con le associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione";

RICHIAMATI gli atti di indirizzo emanati dalla Giunta Regionale per l'applicazione della citata L.R. 11/'04, a partire dalla Delibera della Giunta Regionale n. 3178 del 8/10/2004;

VISTA la Delibera della Giunta Provinciale di Venezia n. 2005/00239 del 6/9/2005, recante "Indirizzi in merito all'attività di concertazione con i comuni sui Documenti Preliminari ai PAT-PATI, ai sensi degli articoli 3, 5, 14 e 15 della L.R. 11/2004";

VISTO gli articoli 14, 14-bis, 14-ter e 14-quater della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni ed integrazioni, che contengono la disciplina in materia di Conferenza di Servizi;

VISTO, altresì, il successivo articolo 15, che prevede "(....) le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra di loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune";

CONSIDERATO che ai fini della sottoscrizione dell'accordo di pianificazione di cui all'art. 15, comma 3, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 deve essere acquisito il parere della Provincia di Venezia, del Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica e quello della Commissione Regionale per la VAS, la quale si avvale del supporto e dell'attività istruttoria svolta dalla Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti.

VISTO lo schema di Accordo di Pianificazione allegato al presente provvedimento ed elaborato sulla base dello schema proposto dalla Provincia di Venezia;

CONSIDERATO che con determina n. 2074 del 01.09.2006 è stato affidato l'incarico per la progettazione del PAT e della VAS del Comune di Mira alla ATI tra VENETO PROGETTI s.c. (Capogruppo) Studio Associato Urbanisti ed Architetti Rallo e Giglio (Mandante) e Ing. Elettra Lowenthal (Mandante);

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e smi, l'ufficio urbanistica ha provveduto alla predisposizione del documento preliminare, nel quale vengono fissati gli obiettivi generali che il Piano di Assetto del territorio comunale intende perseguire.

CONSIDERATO che il documento preliminare è integrato con un elenco delle associazioni ambientaliste individuate secondo quanto stabilito dalla Legge 349/'86 e successive modifiche e integrazioni, nonché delle associazioni di categoria interessate all'adozione del Piano;

VISTA la L.R. 23 aprile 2004, n. 11;

VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

DELIBERA

1. Di avvalersi della procedura per la formazione del PAT prevista dall' art. 15 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11;

2. di approvare l'allegato schema di Accordo di Pianificazione da proporre, ai sensi dell'art. 15 comma 3, per la sottoscrizione con la Regione e la Provincia di Venezia;

3. di dare atto che per la partecipazione alla conferenza di servizi per le controdeduzioni e l'approvazione del PAT ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004, il rappresentante del Comune si avvarrà del parere espresso dal Consiglio Comunale di Mira;

4. Di approvare la bozza del Documento Preliminare allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

5. di dare atto che, ai sensi dell'art.49 comma 1, del D.Lgs. 267/2000, è stato acquisito, in ordine alla presente deliberazione, il dovuto parere di regolarità tecnica.

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Marcato Roberto

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.Dino Segantin

REFERTO PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la pubblicazione di n. 15 giorni consecutivi dal …….……..-

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Dino Segantin

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

1) che la presente deliberazione:
   a) è stata affissa all'Albo Pretorio per n. 15 gg. consecutivi dal …….. al ……., come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
   b) è stata comunicata ai capigruppo consiliari con nota prot. n…… in data …….. come prescritto dall'art. 125, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
   c) è stata comunicata alla Prefettura di Venezia con nota prot. n. …… in data ……ai sensi dell'art. 135, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

2) **che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno ……** decorsi 10 giorni dalla pubblicazione art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Dalla Residenza Municipale, lì ……

IL SEGRETARIO GENERALE

……..…….

****

****