



- LEGENDA**
- Confini comunali
 - VINCOLI CULTURALI E PAESAGGISTICI - Art. 8**
 - Vincolo paesaggistico e monumentale ai sensi dell'art. 10 del d.lgs. n. 42/2004 - IMMOBILI
 - Vincolo paesaggistico e monumentale ai sensi dell'art. 10 del d.lgs. n. 42/2004 - PERTINENZE
 - Vincolo paesaggistico e monumentale ai sensi dell'art. 10 del d.lgs. n. 42/2004 - PARCHE
 - Immobili e Aree di notevole interesse pubblico - art. 136 del d.lgs. n. 42/2004 - Art. 8.2
 - Immobili e Aree di notevole interesse pubblico - art. 136 del d.lgs. n. 42/2004
 - Aree vincolate ai sensi dell'art. 142 del d.lgs. n. 42/2004 - Art. 8.3**
 - Corsi d'acqua
 - Territori costieri e lacuali
 - Zone di interesse archeologico
 - Area gravata da uso civico
 - o Aree di attenzione archeologica
- ZONE SPECIALI DI CONSERVAZIONE E ZONE DI PROTEZIONE SPECIALE - Art. 9**
- ZSC
 - ZPS
- FASCE DI RISPETTO - Art. 11**
- Fasce di rispetto cimiteriali - Art. 11.1
 - Fasce di rispetto stradali - Art. 11.2
 - Servizi militari - Art. 11.3
 - Fasce di rispetto aree a rischio di incidente rilevante - Art. 11.4
 - Fasce di rispetto impianti soggetti a PEE - Art. 11.4
 - Fasce di rispetto ferroviarie - Art. 11.5
 - Fasce di rispetto dai metanodotti - Art. 11.6
 - Fasce di rispetto degli elettrodotti ad alta tensione - Art. 11.7
 - Fascia di rispetto dei pozzi idropotabili - Art. 11.8
 - Fascia di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica - Art. 11.9
 - Allevamenti zootecnici potenzialmente intensivi - Art. 11.10
 - Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico - Art. 11.11

- ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO**
- + Cimiteri
 - o Pozzi di prelievo per uso idropotabile
 - x Aziende a rischio rilevante
 - o Elettrodotti
 - x Impianti soggetti a PEE
 - o Caselli autostradali
 - o Stazioni ferroviarie
 - o Ferrovie
 - o Limite centri abitati
- | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Maschi Industriale S.p.A. | 4. EUROVENETA FUSTI srl |
| 2. Katriggs S.p.A. | 5. MOZZONI VENETO SRL |
| 3. Rockit Benckiser (ex Mitalanza) | 6. NALDIN srl - Via Roma 14 |
| | 7. NALDIN srl - Via Sarnbruson 14 |

Comune di
MIRA
Città Metropolitana di Venezia
Regione del Veneto

PAT
PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO
DICEMBRE 2023
scala 1:10.000



TO1A CARTA DEI VINCOLI E DELLA
PIANIFICAZIONE SOVRORDINATA
SETTORE SUD

Sindaco: MARCO DORI
Resp. del procedimento: MASSIMO RIZZATO
Resp. ufficio tecnico: ALESSANDRA MARZOTTO
Progettisti: ROBERTO ROSSETTO, STEFANO MARA DOMENICO
GRUPPO DI LAVORO:
Urbanistica: ANDREA ZINZ, SIMONE CONZ, ALESSANDRA SIMONIN
Agronomia, VAS e VINCA: ANTONELLA GATTO, CARLO PIAZZI, FEDERICA LORENZA
Compatibilità Urbanistica: AGOIA ENGINEERING SRL
Analisi Geologiche: STUDIO ASSOCIATO GEODI.TA

ADDOZIONE: Delibera di Consiglio Comunale n. 061
Terra S.r.l. Sede legale: Via Roma, 7 - 30020 Montebelluna (TV)
Sede operativa: Via Sarnbruson, 14 - 30174 Venezia | ISCRIZIONE n. 1424
SOCIETA' SEMPLICITARIA (S.p.A. a partecipazione paritetica) | www.terra-spa.it
Tel. +39 041 44228211

ASSEGNATA ALL'ESERCIZIO DAL TRIBUNALE REGIONALE DEL VENETO
DATA: 19/11/2023
MIRASUD14.1